

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)

M/S (1)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
(A)	KERJA PERMULAAN				
1)	Menyediakan keperluan kontraktor untuk Insuran Pampasan Pekerja (Workmen Compensation); Kerja (Public Liability/ Contractor's All Risk); SOCSO/ Insuran Pampasan Kerja	pukal			
2)	Menyediakan laporan gambar kemajuan kerja (SEBELUM: SEMASA: SELEPAS) berwarna dan dijilidkan dua (2) salinan beserta satu (1) salinan (softcopy) dalam bentuk (PENDRIVE)	pukal			
3)	Menyediakan dan mengemukakan cadangan Jadual Pelaksanaan untuk tempoh maksima 90 hari pelaksanaan kerja (dari tarikh SST) dalam pertemuan pertama bersama pihak MPHS selepas sebaik sahaja dilantik. Jadual Pelaksanaan ini tertakluk kepada pindaan selepas perbincangan dan persetujuan bersama pihak MPHS. Pelaksanaan ini juga adalah wajib disediakan dan dihantar oleh penyebut harga bersama dokumen sebut harga ini untuk dinilai semasa penilaian dilakukan. Jika tidak ianya boleh menyebabkan tawaran yang diberi tidak dapat dinilai atau ditolak.	pukal			
4)	Menyediakan segala peralatan keselamatan, kepungan dan pelapik semasa kerja-kerja sedang dijalankan di kawasan bersesuaian berkaitan dengan kerja bagi mengelak kerosakan pada lantai, dinding pejabat serta laluan masuk awam. Penyebut harga bertanggungjawab memastikan penggunaan peralatan-peralatan ini telah mendapat kebenaran, termasuk baikpulih segera jika terdapat kerosakan, aduan/ arahan dan mematuhi peraturan-peraturan berkaitan yang telah ditetapkan oleh pihak MPHS.	pukal			
5)	Penyebut harga bertanggungjawab memastikan semua kakitangan yang terlibat dengan kerja-kerja (reinstatement) ini adalah pemegang Kad Hijau (CIDB) yang aktif dan memastikan kakitangan terlibat yang berjawatan (supervisor) dan ke atas memiliki pas NIOSH.	pukal			
6)	Melantik perunding/ konsultan (JURUTERA STRUKTUR, PEREKA DALAMAN) yang bertauliah untuk pengesahan kerja sempurna dan kecacatan bagi semua kerja-kerja yang dilaksanakan. Konsultan yang dilantik ini hendaklah mengemukakan Laporan Pengesahan Kerja Sempurna dan Kecacatan kepada Pegawai Penguasa/ Wakil Pegawai Penguasa untuk semakan, persetujuan dan pengesahan bawaran.	pukal			
	JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN				

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)

M/S (2)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN					
7)	...bersambung Kerja-kerja meroboh, memecahkan, membuka, membuang dan membersihkan kawasan lobi siap dilaksanakan mengikut arahan daripada Pegawai Penguasa/ Wakil Pegawai Penguasa. a) (wainscoting wall) b) (top hung window) - Depan Pejabat Kejuruteraan c) penyaman udara sedia ada (dipulangkan semula kepada MPHS) d) pemegang tangga sedia ada e) jubin tangga (jika perlu) f) tingkap (casement) sedia ada - Bilik Perbincangan g) kesemua pintu sedia ada h) siling gantung sedia ada i) kabinet ruang (pantry) sedia ada j) jubin dinding sedia ada - Ruang (Pantry)	pukal			
8)	Kos pelupusan sisa binaan ke tapak pelupusan sampah yg disediakan oleh pihak MPHS termasuk kos permit yang ditetapkan. (RM 41.50/ tonne)	pukal			
(B)	KERJA KEMASAN LANTAI DAN TANGGA Petender hendaklah mengemukakan katalog terkini bagi pemilihan bahan yang hendak digunakan;				
1)	Kerja kemas LANTAI melibatkan kerja membersihkan, mencuci keseluruhan lantai dan meratakan lantai seterusnya bekal dan pasang siap (luxury SPC vinyl tile) berukuran 5.00mm x 183mm x 1220mm dengan tebal minima >3mm lengkap termasuk (PE foam layer) 2mm tebal baru dari jenis tahan lasak serta mematuhi spesifikasi pengeluar dan piawai semasa atau setara serta warna yang dibenarkan termasuk kerja-kerja yang berkaitan mengikut arahan dari Pegawai Penguasa/ Wakil P.P termasuk kerja-kerja yang berkaitan.	m2	250.00		
2)	Kerja kemas TANGGA (risers & steps) dan RUANG LANDAI melibatkan kerja membersihkan dan meratakan kawasan terlibat seterusnya bekal dan pasang siap (luxury SPC vinyl tile) dengan tebal minima >3mm lengkap termasuk (PE foam layer) 2mm tebal baru dari jenis tahan lasak serta mematuhi spesifikasi pengeluar dan piawai semasa atau setara serta warna yang dibenarkan termasuk kerja-kerja yang berkaitan mengikut arahan dari Pegawai Penguasa/ Wakil P.P termasuk kerja-kerja yang berkaitan.	m2	65.00		
3)	Membekal dan memasang kemas tambahan seperti (skirting profile, end profile, step nosing) dan yang berkaitan dengan mematuhi spesifikasi pengeluar dan piawai semasa serta perkara-perkara yang berkaitan mengikut arahan dari Pegawai Penguasa/ Wakil P.P	m	150.00		
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)

M/S (3)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN					
	...bersambung				
(C)	KERJA BAIKPULIH DINDING Petender hendaklah mengemukakan katalog terkini bagi pemilihan bahan yang hendak digunakan				
1)	Bekal peralatan dan tenaga kerja bagi kerja-kerja membina semula dinding di kawasan lobi serta kerja-kerja pembaikan dan kemas pada permukaan yang telah di pecahkan termasuk kerja-kerja berkaitan mengikut arahan dari Pegawai Penguasa/ Wakil P.P	pukal			
2)	Skop kerja-kerja MENGIKIS, MENCUCI dan MENANGGALKAN cat sediaada menggunakan peralatan yang sesuai dan membersihkan permukaan dari sebarang kotoran untuk menerima lapisan cat yang baru dan (fluted wall panel).	pukal			
3)	Skop kerja-kerja MENGECAT permukaan KESELURUHAN dinding dengan menggunakan satu (1) lapisan cat asas (undercoat) dari jenis yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa/Wakil P.P	m2	220.00		
4)	Membekal bahan, pekerja peralatan bagi kerja-kerja mengecat 2 lapisan CAT (HIGH GLOSS) dari cat kelas terbaik (jenama NIPPON atau yang setaraf dengannya) pada permukaan-permukaan dinding seperti kelulusan dari warna yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa/Wakil P.P	m2	220.00		
5)	Bekal dan pasang (TIMBER TUBE 80mm x 40mm complete with furring channel on wall @ spacing 60mm c/c, screw and plug) yang berkualiti dan setaraf dengannya pada tempat yang berkaitan seperti kelulusan dari jenis dan warna yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa/ Wakil P.P	no.	30.00		
	RUANG LEGAR DEPAN TANDAS				
6)	Bekal dan pasang (PVC FLUTTED WALL PANEL MAPEL WOOD COLOUR 162mm x 25mm x 19mm square hollow tongue and groove type complete with furring channel on wall @ spacing 300mm c/c, screw and wall plug) yang berkualiti dan setaraf dengannya pada permukaan dinding yang berkaitan seperti kelulusan dari jenis dan warna yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa/ Wakil P.P	m2	180.00		
7)	Bekal dan pasang (PVC FLUTTED WALL PANEL DARK WALNUT COLOUR 162mm x 25mm x 19mm square hollow tongue and groove type complete with furring channel on wall @ spacing 300mm c/c, screw and wall plug) yang berkualiti dan setaraf dengannya pada permukaan dinding yang berkaitan seperti kelulusan dari jenis dan warna yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa/ Wakil P.P	m2	8.00		
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)

M/S (4)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN					
8)	<p>...bersambung</p> <p>Membekal bahan, pekerja dan peralatan bagi kerja-kerja membina DINDING SESEKAT di bawah tangga dan adakan ruang menerima pintu (single leaf door) dan sebahagian dinding bilik mesyuarat utama dari kepingan (GYP SUM berkerangka/ berbingkai (ALUMINIUM)) yang terdiri bahagian atas, bawah, stiles dan belebas dari keluli tertekan tergalvani, dibalut kedua belah dengan 12mm kepingan cemboard termasuk penutup yang diperlukan lengkap dengan menyapu satu lapis cat asas dan lain-lain kerja yang berkaitan dengan merujuk kepada spesifikasi pengeluar dan kelulusan Pegawai Penuasa/ Wakil P.P</p>	m2	12.00		
(D)	<p>KERJA SILING</p> <p>1) Merekabentuk, bekal dan pasang minima 9mm tebal (PLASTERBOARD CEILING) lengkap dengan siling gantung (GALVANISED MILD STEEL SUSPENSION RODS) termasuk satu lapisan cat asas dan dua lapisan cat (ANTI FUNGUS EMULSION PAINT) jenama NIPPON atau setara mengikut lukisan dan kelulusan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P (Aras bawah)</p> <p>NOTA PENTING: Penender yang berjaya dikehendaki memastikan segala kabel/ wayar sambungan yang berada di bahagian atas telah dikemas kini didalam TRUNKING oleh NSC Elektrikal supaya tiada sebarang masalah akan timbul kelak sebelum pemasangan siling di laksanakan.</p>	m2	220.00		
E)	<p>PINTU</p> <p>1) Bekal dan pasang DOUBLE LEAF SOLID WOOD DOOR berukuran 1560mm x 2500mm termasuk memasang lengkap barang-barang berkualiti set tombol dari jenis SOLID WOOD DOUBLE SIDE DOOR HANDLE BACK TO BACK, kekunci, (HYDRAULIC DOOR CLOSER) dan lain-lain aksesori yang berkaitan serta kerja mengecat (TY 1)</p> <p>i. BILIK MESYUARAT CHILING</p>	set	1.00		
	<p>2) Bekal dan pasang (ALUMINIUM FRAMED DOUBLE GLASS DOOR PANEL c/w 12.75mm LAMINATED/ FROSTED GLASS DOOR) 1700mm x 2100mm termasuk memasang lengkap barang-barang berkualiti set tombol dari jenis SOLID WOOD DOUBLE SIDE DOOR HANDLE BACK TO BACK, kekunci, (HYDRAULIC DOOR CLOSER) dan lain-lain aksesori yang berkaitan (TY 2)</p> <p>i. PINTU UTAMA</p>	set	1.00		
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)

M/S (5)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN					
3)	...bersambung Bekal dan pasang (ALUMINIUM FRAMED DOUBLE GLASS DOOR PANEL c/w 12.75mm LAMINATED/ FROSTED GLASS DOOR) 1800mm x 2100mm termasuk memasang lengkap barang-barang berkualiti set tombol dari jenis SOLID WOOD DOUBLE SIDE DOOR HANDLE BACK TO BACK , kekunci, (HYDRAULIC DOOR CLOSER) dan lain-lain aksesori yang berkaitan (TY 3) i. JABATAN PERLESENAN ii. JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA	set	2.00		
4)	Bekal dan pasang (ALUMINIUM FRAMED SINGLE GLASS DOOR PANEL c/w 12.75mm LAMINATED/ FROSTED GLASS DOOR) lengkap dengan AKSESORI seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa/ Wakil P.P berukuran 900mm x 2100mm beserta kelengkapan dan peralatan yang berkaitan (TY 4(a)) i. BILIK PERBINCANGAN ii. PEJABAT BILIK PENGARAH JPSPPA iii. PEJABAT JABATAN PERBENDAHARAAN	set	3.00		
4)	Bekal dan pasang (ALUMINIUM FRAMED DOUBLE GLASS DOOR PANEL WITH CENTER LOCK c/w 12.75mm LAMINATED/ FROSTED GLASS DOOR) lengkap dengan AKSESORI seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa/ Wakil P.P berukuran 1200mm x 2100mm beserta kelengkapan dan peralatan yang berkaitan (TY 4 (b)) i. PEJABAT JABATAN KEJURUTERAAN	set	1.00		
5)	Bekal dan pasang (SINGLE LEAF TIMBER SOLID DOOR) berkerawang/ bercorak berukuran 900mm x 2100mm termasuk memasang set kekunci, tombol dan aksesori serta kerja-kerja berkaitan (TY 5) i. PINTU KELUAR KE SURAU ii. PINTU KELUAR DARI JABATAN PERANCANG iii. PINTU TEPI BILIK MESYUARAT CHILING - (PANTRY) iii. PINTU TEPI KAUNTER UTAMA MPHS - kosong	set	3.00		
6)	Bekal dan pasang (SINGLE LEAF TIMBER FLUSH DOOR) termasuk memasang set kekunci (dari jenis HIDDEN lock), (hydraulic closer) dan aksesori serta kerja-kerja berkaitan (TY 6) i. PINTU KELUAR BAWAH TANGGA - saiz 900mm x 2100mm ii. PINTU TANDAS LELAKI & WANITA - saiz 1200mm x 2100mm	set set	1.00 2.00		
F)	TINGKAP				
1)	Membekal dan memasang tingkap kesmen aluminium termasuk kelengkapan tingkap, kaca tingkap dari jenis (CLEAR FLOAT GLASS) 6mm tebal seperti yang ditentukan termasuk memasang bingkai dan dikemasikat dengan (Butyl mastic sealer) atau setara dan diluluskan oleh Pegawai Penguasa/ Wakil P.P	m2	2.00		
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)

M/S (6)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN					
	...bersambung				
G)	KABINET				
1)	Bina baru, bekal, hantar dan pasang dengan sempurna (KITCHEN CABINET) lengkap dengan (COUNTER TOP) dari jenis bahan tahan lasak dan warna yang diluluskan mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan. Anggaran saiz kabinet ATAS = 4050mm x 500mm~600mm Anggaran saiz kabinet BAWAH = 4050mm x 900mm~1000mm	item	1.00		
2)	Bekal dan pasang dengan sempurna set SINKI BERKEMBAR lengkap dengan kepala paip (PULL OUT FAUCET) dari jenis bahan tahan lasak dan warna yang diluluskan serta kerja-kerja penyambungan/ (waterproofing) yang telah ditentukan menggunakan saluran paip yang telah dibina baru menggunakan sumber air dari paip sedia ada mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan. i. Anggaran saiz SINKI = 680mm x 450mm	item	1.00		
3)	Membina baru, membekal, menghantar dan memasang dengan sempurna (BUILT-IN WALL CABINET) di pasang pada tepi tangga dari jenis bahan tahan lasak dan warna yang diluluskan mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan. i. Anggaran saiz kabinet = 3585mm x 2500mm	item	1.00		
4)	Membina baru, membekal, menghantar dan memasang dengan sempurna (BOOK SHELF) di pasang pada tepi pintu masuk utama dari jenis besi dan kayu yang berkualiti dan setaraf dengannya pada permukaan dinding yang berkaitan mendapat kelulusan oleh Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan.	item	2.00		
5)	Bekal, pasang dengan sempurna (BENCH BOX) jenis bertutup (hidden lock) dari jenis kayu yang tahan lasak dan warna yang diarahkan saiz 300mm x 300mm x 3300mm termasuk kerja-kerja yang berkaitan dan mendapat kelulusan oleh Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan. i. RUANG LEGAR LOBI - TIANG SEDIA ADA	item	1.00		
(H)	PERABOT				
1)	Bekal dan pasang (HANGGING BENCH) saiz 500mm x 450mm x 300mm dari jenis bahan tahan lasak dan warna yang diluluskan mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan.	unit	3.00		
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)

M/S (7)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN					
	...bersambung				
i.	RUANG LEGAR BERHADAPAN JABATAN KEJURUTERAAN				
2)	Bekal dan pasang (MODERN HIGH BAR BENCH TABLE/ CAFÉ TABLE , Dimension : W 5500mm x D 450mm x H 1000mm EPOXY GRAPHITE METAL LEG, Top : 25mm thk Melamine Laminated Chipboard Table Top) dari jenis bahan tahan lasak dan warna yang diluluskan mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan.	item	1.00		
i.	RUANG LEGAR LOBI BERHADAPAN BILIK MESYUARAT				
3)	Bekal dan pasang (TOLIX METAL BAR CHAIR , Dimension : W 365mm x D 315mm x H 913mm, Seat Height: 75 cm : Frame: Metal, Leg: Metal, Seat: Wood) dari jenis bahan tahan lasak dan warna yang diluluskan mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan.	no.	3.00		
i.	RUANG LEGAR LOBI BERHADAPAN BILIK MESYUARAT				
4)	Bekal dan pasang (MODERN HIGH BAR BENCH TABLE/ CAFÉ TABLE , Dimension : W 2100 mm x D 600 mm x H 1050 (mm) EPOXY GRAPHITE METAL LEG, Top : 25mm thk Melamine Laminated Chipboard Table Top) dari jenis bahan tahan lasak dan warna yang diluluskan mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan.	item	1.00		
i.	RUANG PANTRY				
5)	Bekal dan pasang (MODERN DINING SQUARE TABLE/ CAFÉ TABLE , Dimension : W 800mm x D 800mm x H 750mm MILD STEEL LEG (powder coated), Dimension : W 600mm x D 600mm x H 725mm, Top : 25mm thk Solid Rubber-Wood) dari jenis bahan tahan lasak dan warna yang diluluskan mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan.	no.	4.00		
i.	RUANG PANTRY				
	Bekal dan pasang (TOLIX METAL DINING CHAIR , Dimension : W 430mm x D 450mm x H 860mm, Seat Height: 45 cm : Frame: Metal, Leg: Metal, Seat: Wood) dari jenis bahan tahan lasak dan warna yang diluluskan mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan.	no.	16.00		
	RUANG PANTRY				
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)





M/S (8)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	
JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN					
	...bersambung				
(I)	KERJA-KERJA PERPAIPAN				
1)	Kerj-kerja memecah dinding dan membina baru SALURAN PAIP AIR yang sesuai menggunakan sumber dari tempat sedia ada bagi tujuan mengadakan satu unit sinki.	pukal	1.00		
	i. RUANG PANTRY				
	ii. TANDAS LELAKI DAN WANITA				
(J)	LAIN-LAIN KERJA				
1)	Bekal dan pasang siap sempurna (ALUMINIUM FRAME) dari jenis bahan tahan lasak dan warna yang diluluskan mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan.				
	i. 1000mm x 1500mm	unit	2.00		
	ii. 500mm x 500mm	unit	6.00		
	iii. PHOTO FRAME : 200mm x 1500mm	unit	2.00		
2)	Bekal dan pasang TULISAN dari jenis, saiz dan warna yang diluluskan mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan.	L/S			
	- DARIPADA ANDA UNTUK ANDA				
	- GREAT THINGS NEVER CAME FROM COMFORT ZONE				
	- TEAMWORK				
	- ATTITUDE				
	- CREATIVITY				
	- GOOD THINKING				
	- NEVER GIVE UP				
	- SMILE				
	- SUCCESS				
	- COMMUNICATION				
	- COLLABORATION				
	- INNOVATIVE				
	- THINK OUTSIDE THE BOX...				
	- BE +TIVE				
	- PETA DAERAH HULU SELANGOR				
	- MAJU PERKASA HASIL SEMUA				
	- BILIK MESYUARAT CHILING				
	- JABATAN PERBENDAHARAAN				
	- JABATAN KEJURUTERAAN				
	- JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA				
	- JABATAN PERLESENAN				
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)

M/S (9)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
	JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN				
	<p>...bersambung</p> <p>3) Bekal dan pasang LOGO dari jenis, saiz dan warna yang diluluskan mengikut cadangan pereka dalaman dilantik dan persetujuan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P untuk di pasang di ruangan yang telah ditentukan.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5S MPHS <li align="center">  - MPHS <li align="center">  - SDG <li align="center">  - LCCF <li align="center">  <p>(K) KELENGKAPAN ELEKTRIK Segala kerja-kerja pendawaian ELEKTRIK dan kelengkapan SUIS dan lain-lain berkaitan akan dikira bersekali dengan KERJA PENDAWAIAN SEMULA item WPS</p> <ul style="list-style-type: none"> 1) LAMPU <ul style="list-style-type: none"> i. Bekal dan pasang sehingga siap sempurna termasuk WARANTI dan aksesori-aksesori yang berkaitan lampu jenis (SPOTLIGHT I-TRACK : 5pcs. each track) termasuk aksesori dan kerja penyambungan sehingga lampu bernyala di tempatkan pada lokasi-lokasi yang akan ditetapkan oleh Pegawai Penguasa/ Wakil P.P ii. Bekal dan pasang sehingga siap sempurna termasuk WARANTI dan aksesori-aksesori yang berkaitan lampu jenis set lampu (DOWNLIGHT) jenis (LED 18W) termasuk aksesori dan kerja penyambungan sehingga lampu bernyala di tempatkan pada lokasi-lokasi yang akan ditetapkan oleh Pegawai Penguasa/ Wakil P.P 	L/S			
	JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN				

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)

M/S (10)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN					
	...bersambung				
2)	UNIT PENYAMAN UDARA				
i.	Bekal dan pasang sehingga siap sempurna termasuk WARANTI dan aksesori-aksesori yang berkaitan alat penghawa dingin dari jenis (CEILING CASSETTE INVERTER 3.0HP) di lokasi-lokasi yang akan ditetapkan oleh Pegawai Penuasa/ Wakil P.P	set	5.00		
3)	SKRIN LED				
i.	Bekal dan pasang sehingga siap sempurna termasuk WARANTI dan aksesori-aksesori yang berkaitan SKRIN LED saiz 3.84m x 2.08m mengikut spesifikasi pengilang lengkap dengan Audio Speaker (DOLBY @ setara) di letakkan pada lokasi yang akan ditetapkan oleh Pegawai Penuasa/ Wakil P.P	set	1.00		
4)	PETI SEJUK				
i.	Bekal dan pasang sehingga siap sempurna termasuk WARANTI dan aksesori-aksesori yang berkaitan PETI SEJUK SINGLE DOOR dari JENAMA yang berkualiti mengikut spesifikasi pengilang (ENERGY SAVING with INVERTER COMPRESSOR) di letakkan pada lokasi yang akan ditetapkan oleh Pegawai Penuasa/ Wakil P.P	set	1.00		
(L)	KERJA-KERJA NAIK TARAF TANDAS RUANG DALAM Penender hendaklah mengemukakan katalog terkini bagi pemilihan bahan yang hendak digunakan Membekal pekerja, mesin, jentera dan segala peralatan yang perlu bagi menjalankan kerja-kerja menaik taraf tandas sedia ada seperti yang telah diarahkan oleh Pegawai Inden/ Tapak;				
1)	Bekal dan pasang BARU TANDAS DUDUK (WATER CLOSET) lengkap dengan (SET BIDET) yang berkualiti dan berjenama serta (SET CISTERN) mengikut spesifikasi dari pengilang dan diletakkan pada kedudukan yang ditetapkan.	set	2.00		
2)	Bekal dan pasang set kubikel tandas dari reka bentuk (baseline) beserta pintu (1.0m x 2.1m) termasuk kelengkapan set kunci dan lain-lain kelengkapan yang berkaitan, jenis;	set	4.00		
i.	Finish: Laminate Performance: MFC, HPL, SGL Pilasters: To match performance specification Cubicle Hardware: Satin Anodised Aluminium with Light Grey ABS Lock Standard Height: 2100mm (including floor clearance) Floor Clearance: 100mm				
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)

M/S (11)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN					
	...bersambung				
3)	Kerja naik taraf lantai melibatkan kerja memecah lantai asal, meratakan lantai seterusnya bekal dan pasang siap jubin baru dari jenis tahan lasak atau setara serta warna yang dibenarkan mengikut arahan dari Pegawai Penguasa/ Wakil P.P termasuk kerja-kerja yang berkaitan;				
i.	Jubin (AVA SILVER - MOSAIC, JUBIN CANTIK) atau setara jenis porselin bersaiz 300mm x 300mm x 8mm, termasuk 12mm tebal (1:3) skrid	m2	40.00		
4)	Kerja naik taraf dinding melibatkan kerja memecah jubin asal, seterusnya bekal dan pasang siap jubin baru (FULL HEIGHT) dari jenis tahan lasak atau setara serta warna yang dibenarkan mengikut arahan dari Pegawai Penguasa/ Wakil P.P termasuk kerja-kerja yang berkaitan;				
i.	Jubin (FLAT CHARCOAL - SUBWAY TILES, JUBIN CANTIK) atau setara jenis seramik bersaiz 75mm x 150mm x 7.3mm, termasuk 12mm tebal (1:3) skrid dipasang sebahagian bawah secara menegak.	m2	30.00		
ii.	Jubin (FLAT CLOUD GREY - SUBWAY TILES, JUBIN CANTIK) atau setara jenis seramik bersaiz 75mm x 150mm x 7.3mm, termasuk 12mm tebal (1:3) skrid dipasang sebahagian atas secara menegak.	m2	30.00		
5)	Bekal dan pasang papan tanda bagi menunjukkan TANDAS WANITA DAN TANDAS LELAKI dari jenis acrylic, warna dan rekabentuk yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa/ Wakil P.P (seperti lampiran)	unit	2.00		
6)	Bekal dan pasang penyangkut (hook) dari jenis (chrome @ stainless steel) lengkap dengan aksesori yang berkaitan di skru sempurna pada pintu kubikel.	unit	2.00		
7)	Skop ganti, bekal dan pasang perkakasan elektrik bangunan melibatkan kerja periksa dan baiki sistem pendawaian sedia ada, buka dan tanggal perkakasan yang lama;				
i.	set lampu (downlight) jenis (LED 18W with MOTION SENSOR)	set	6.00		
ii.	set suis lampu jenis yang berkualiti	set	4.00		
iii.	Bekal dan pasang (VENTILATION FAN) lengkap dengan (FEXIBLE CONDUIT) siap penyambungan elektrik dari sumber sedia ada dan spesifikasi yang dibenarkan setiap satu dipasang pada kedudukan yang telah ditetapkan.	set	2.00		
8)	Bekal dan bina SINKI dan (hand basin) dari jenis (mass concrete) (full length) dengan kemas (FOUX CONCRETE) tidak kurang dari 1.5m pada ketinggian tidak lebih dari 1.2m lain-lain kelengkapan 1 unit (FAUCET): Wall Mount atau setara dari kelengkapan jenis automatik , lengkap dengan kabinet (MODERN DESIGN) yang berkualiti dan spesifikasi yang dibenarkan setiap satu dipasang pada kedudukan yang telah ditetapkan.	set	2.00		
JUMLAH DI BAWA KE HADAPAN					

KERJA-KERJA UBAHSUAI DAN HIASAN DALAMAN SERTA BEKAL DAN PASANG PERALATAN DAN PERABOT DAN KELENGKAPAN YANG LAIN DI LOBI PEJABAT UTAMA UNTUK MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

(Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.)

M/S (12)

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
JUMLAH DI BAWA DARI HADAPAN					
9)	...bersambung Bekal dan pasang CERMIN SOLEK Dengan Lampu LED berbentuk bulat saiz 800mm yang berkualiti dipasang siap penyambungan elektrik dari sumber sedia ada dan spesifikasi yang dibenarkan setiap satu dipasang pada kedudukan yang telah ditetapkan.	set	2.00		
10)	Bekal dan pasang CERMIN BERDIRI Dengan Lampu LED saiz 1300mm yang berkualiti dipasang siap penyambungan elektrik dari sumber sedia ada dan spesifikasi yang dibenarkan setiap satu dipasang pada kedudukan yang telah ditetapkan.	set	2.00		
11)	KERJA SILING a. Merekabentuk, bekal dan pasang minima 9mm tebal (PLASTERBOARD CEILING) lengkap dengan siling gantung (GALVANISED MILD STEEL SUSPENSION RODS) termasuk satu lapisan cat asas dan dua lapisan cat (ANTI FUNGUS EMULSION PAINT) jenama NIPPON atau setara mengikut lukisan dan kelulusan Pegawai Penguasa/ Wakil P.P (Aras bawah)	m2	40.00		
(M)	WANG PERUNTUKAN SEMENTARA Wang Peruntukan Sementara sebanyak Ringgit Malaysia : Seratus Dua Puluh Ribu Sahaja (RM 120,000.00) untuk naik taraf kerja-kerja ELEKTRIK serta lain-lain kelengkapan yang berkaitan dengan kerja yang dijalankan melibatkan keseluruhan (kerja TRUNKING, kerja pembahagian kabel-kabel yang berkaitan) KERJA ELEKTRIK, KERJA TALIAN KOMUNIKASI, KABEL CCTV bahagian LOBI dan BILIK LV Keuntungan (5%) Layanan (Harga Pukal) Nota : Pihak kontraktor elektrik yang melaksanakan kerja elektrik mestilah berdaftar dengan TNB dan Suruhanjaya Tenaga serta berhubung dengan pihak MPHS untuk mendapatkan apa-apa perjelasan berkaitan skop kerja yang tidak jelas.	P/S	1.00		120,000.00
JUMLAH KESELURUHAN					